



PLANILHA DE ORÇAMENTO

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTÃO/RS

OBRA: EMEI BEM-ME-QUER

Área = 318,00m²

LOCAL: Rua Bela Rodrigues de Freitas - Portão/RS

Data: 06/12/2017

RESPONSÁVEL TÉCNICA: Arq. e Urb. Sílvia Melchior Seibert CAU A58.888-1

BDI 21,66%

R02

| ITEM | PLANILHA REFERÊNCIA | DISCRIMINAÇÃO | UNIDADE | QUANTIDADE TOTAL | CUSTO UNITÁRIO (R\$) | BDI 21,66% | CUSTO UNIT. COM BDI | CUSTO TOTAL (R\$) |
|---|---------------------|---|--------------------|------------------|----------------------|------------|---------------------|----------------------|
| 1 SERVIÇOS PRELIMINARES E GERAIS | | | | | | | | |
| 1.1 | SINAPI 74209/001 | Placa de obra - 2,00 x 1,25m | m ² | 2,50 | R\$ 229,70 | R\$ 49,75 | R\$ 279,45 | R\$ 698,63 |
| 1.2 | SINAPI 73847/001 | Canteiro de obras | mês | 3,00 | R\$ 289,06 | R\$ 62,61 | R\$ 351,67 | R\$ 1.055,01 |
| 1.3 | SINAPI 72214 | Demolição de alvenaria de pedra com reaproveitamento | m ³ | 4,26 | R\$ 61,28 | R\$ 13,27 | R\$ 74,55 | R\$ 317,60 |
| 1.4 | COMPOSIÇÃO | Retirada de tela e moirões existentes | m ³ | 15,97 | R\$ 199,16 | R\$ 43,14 | R\$ 242,30 | R\$ 3.869,50 |
| 1.5 | SINAPI 72898 | carga e descarga mecanizada de entulho em caminhão basculante 6 m ³ | m ³ | 40,56 | R\$ 3,40 | R\$ 0,74 | R\$ 4,14 | R\$ 167,77 |
| 1.6 | SINAPI 72887 | transporte comercial caminhão basculante 6 m ³ em rodovia pavimentada | m ³ xkm | 405,60 | R\$ 0,96 | R\$ 0,21 | R\$ 1,17 | R\$ 473,71 |
| 1.7 | SINAPI 73822/002 | Limpeza mecanizada geral com remoção de cobertura vegetal, utilizando motoniveladora | m ² | 318,00 | R\$ 0,50 | R\$ 0,11 | R\$ 0,61 | R\$ 193,44 |
| Total do item 1 - SERVIÇOS PRELIMINARES E GERAIS | | | | | | | | R\$ 6.775,67 |
| 2 FECHAMENTO DA FRENTE DO PÁTIO COM MUROS | | | | | | | | |
| 2.1 FUNDAÇÃO COM SAPATA CORRIDA DE PEDRA GRÉS | | | | | | | | |
| 2.1.1 | SINAPI 93358 | Escavação manual de vala em terra compacta, prof. de 0m a 1m | m ³ | 23,43 | R\$ 60,60 | R\$ 13,13 | R\$ 73,73 | R\$ 1.727,40 |
| 2.1.2 | COMPOSIÇÃO | Sapata corrida em pedra grés | m ³ | 5,26 | R\$ 245,46 | R\$ 53,17 | R\$ 298,63 | R\$ 1.570,46 |
| 2.1.3 | SINAPI 94103 | Lastro de vala com preparo de fundo, largura menor que 1,5m com camada de brita, lançamento manual, em local com nível baixo de interferência | m ³ | 9,94 | R\$ 172,28 | R\$ 37,32 | R\$ 209,60 | R\$ 2.083,38 |
| 2.1.4 | SINAPI 73964/006 | Reaterro de valas da SAPATA CORRIDA com compactação manual | m ³ | 22,71 | R\$ 45,96 | R\$ 9,95 | R\$ 55,91 | R\$ 1.269,97 |
| Total do item 2.1 - FUNDAÇÕES | | | | | | | | R\$ 6.651,21 |
| 2.2 ESTRUTURA EM CONCRETO ARMADO | | | | | | | | |
| VIGA BALDRAME CONCRETO ARMADO 20 x 20 cm | | | | | | | | |
| 2.2.1 | SINAPI 92777 | armação utilizando aço CA50 8,0mm | kg | 103,46 | R\$ 10,10 | R\$ 2,19 | R\$ 12,29 | R\$ 1.271,32 |
| 2.2.2 | SINAPI 92768 | armação utilizando aço CA60 5mm | kg | 39,01 | R\$ 7,43 | R\$ 1,61 | R\$ 9,04 | R\$ 352,62 |
| 2.2.3 | SINAPI 92723 | concretagem de vigas, concreto usinado bombeável Fck 20Mpa, lançamento, adensamento e acabamento | m ³ | 2,88 | R\$ 373,51 | R\$ 80,90 | R\$ 454,41 | R\$ 1.308,71 |
| 2.2.4 | SINAPI 5970 | Forma tabua para concretagem das vigas com reaproveitamento de 2 x | m ² | 7,07 | R\$ 55,78 | R\$ 12,08 | R\$ 67,86 | R\$ 479,78 |
| 2.2.5 | SINAPI 74106/001 | Impermeabilização de estruturas enterradas, com tinta asfáltica, duas demãos | m ² | 13,60 | R\$ 8,79 | R\$ 1,90 | R\$ 10,69 | R\$ 145,44 |
| PILAR 200 x 20 x 20 cm | | | | | | | | |
| 2.2.6 | SINAPI 92777 | armação utilizando aço CA50 8,0mm | kg | 93,85 | R\$ 10,10 | R\$ 2,19 | R\$ 12,29 | R\$ 1.153,22 |
| 2.2.7 | SINAPI 92768 | armação utilizando aço CA60 5mm | kg | 51,23 | R\$ 7,43 | R\$ 1,61 | R\$ 9,04 | R\$ 463,05 |
| 2.2.8 | SINAPI 82718 | concretagem de pilares, com uso de balde, fck 25 mpa, lançamento, adensamento e acabamento | m ³ | 2,16 | R\$ 464,85 | R\$ 100,69 | R\$ 565,54 | R\$ 1.221,56 |
| 2.2.9 | SINAPI 92412 | montagem e desmontagem de forma de pilares e estruturas similares, em madeira serrada, 4 utilizações | m ² | 43,20 | R\$ 69,25 | R\$ 15,00 | R\$ 84,25 | R\$ 3.639,58 |
| VIGA DE CONCRETO ARMADO COM PINGA-DEIRA MOLDA "IN LOCO" | | | | | | | | |
| 2.2.10 | SINAPI 92777 | armação utilizando aço CA50 8,0mm | kg | 52,63 | R\$ 10,10 | R\$ 2,19 | R\$ 12,29 | R\$ 646,66 |
| 2.2.11 | SINAPI 92768 | armação utilizando aço CA60 5mm | kg | 19,83 | R\$ 7,43 | R\$ 1,61 | R\$ 9,04 | R\$ 179,22 |
| 2.2.12 | SINAPI 92723 | concretagem de vigas, concreto usinado bombeável Fck 20Mpa, lançamento, adensamento e acabamento | m ³ | 1,51 | R\$ 373,51 | R\$ 80,90 | R\$ 454,41 | R\$ 686,16 |
| 2.2.13 | SINAPI 5970 | Forma tabua para concretagem das vigas com reaproveitamento de 2 x | m ² | 18,16 | R\$ 55,78 | R\$ 12,08 | R\$ 67,86 | R\$ 1.232,37 |
| Total do item 2.2 - ESTRUTURA DE CONCRETO | | | | | | | | R\$ 12.779,70 |



PLANILHA DE ORÇAMENTO

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTÃO/RS

OBRA: EMEI BEM-ME-QUER

Área = 318,00m²

LOCAL: Rua Bela Rodrigues de Freitas - Portão/RS

Data:06/12/2017

RESPONSÁVEL TÉCNICA: Arq. e Urb. Sílvia Melchior Seibert CAU A58.888-1

BDI 21,66%

R02

| 2.3 | | ALVENARIA DE VEDAÇÃO | | | | | | |
|---|-------------------------------------|--|----------------|--------|------------|------------|------------|----------------------|
| 2.3.1 | SINAPI 87501 | execução de alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal 14x9x19 | m ² | 60,03 | R\$ 107,15 | R\$ 23,21 | R\$ 130,36 | R\$ 7.825,43 |
| 2.3.2 | SINAPI 87894 | chapisco aplicado em alvenaria | m ² | 120,06 | R\$ 4,72 | R\$ 1,02 | R\$ 5,74 | R\$ 689,43 |
| 2.3.3 | SINAPI 87775 | massa única em argamassa traço 1:2:8 | m ² | 120,06 | R\$ 39,42 | R\$ 8,54 | R\$ 47,96 | R\$ 5.757,88 |
| Total do item 2.3 - ALVENARIA DE VEDAÇÃO | | | | | | | | R\$ 14.272,74 |
| 2.4 | | PINTURA DOS MUROS | | | | | | |
| 2.4.1 | SINAPI 88415 | Aplicação manual de fundo selador acrílico | m ² | 120,06 | R\$ 2,01 | R\$ 0,44 | R\$ 2,45 | R\$ 293,59 |
| 2.4.2 | SINAPI 88489 | Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes duas demãos | m ² | 120,06 | R\$ 12,23 | R\$ 2,65 | R\$ 14,88 | R\$ 1.786,37 |
| 2.4.3 | SINAPI 79498/001 | Aplicação de pintura a óleo brilhante sobre superfície metálica, incluso uma demão de fundo anticorrosivo | m ² | 74,28 | R\$ 14,46 | R\$ 3,13 | R\$ 17,59 | R\$ 1.306,74 |
| 2.4.4 | SINAPI 12874 | Pintor de Letreiros | h | 8,00 | R\$ 15,65 | R\$ 3,39 | R\$ 19,04 | R\$ 152,32 |
| Total do item 2.4 - PINTURAS | | | | | | | | R\$ 3.539,02 |
| 2.5 | | GRADIS E FECHAMENTOS | | | | | | |
| 2.5.1 | Cotação | Gradiil em ferro redondo de ½", com o quadro da grade em ferro chato 3/16 x 1 ¼ h=1,70m. Fornecimento e instalação. | m ² | 64,69 | R\$ 136,36 | R\$ 29,54 | R\$ 165,90 | R\$ 10.731,24 |
| 2.5.2 | SINAPI 85188 | Portão em tubo de aço galvanizado DIN 2440/NBR 5580, Painel único, dimensões 1,0 x 1,60 m, inclusive cadeado. | uni | 1,00 | R\$ 590,71 | R\$ 127,95 | R\$ 718,66 | R\$ 718,66 |
| 2.5.3 | COMPOSIÇÃO | Portao em tubo de aço galvanizado din 2440/nbr 5580, painel unico, dimensoes 4,60x1,8 metros, inclusive cadeado, | m ² | 8,28 | R\$ 322,17 | R\$ 69,78 | R\$ 391,96 | R\$ 3.245,39 |
| 2.5.4 | COMPOSIÇÃO | Portao de abrir em gradi de metalon redondo ferro com vara 1/2", com requadro, dimensões 2,00x3,10 metros | m ² | 7,25 | R\$ 544,72 | R\$ 117,99 | R\$ 662,71 | R\$ 4.804,65 |
| Total do item 2.5 - GRADIS E FECHAMENTOS | | | | | | | | R\$ 19.499,94 |
| 3 | | PAVIMENTAÇÕES PÁTIO | | | | | | |
| 3.1 | SINAPI 72911 | Execução de base de solo,inclusive compactação | m ³ | 24,48 | R\$ 9,65 | R\$ 2,09 | R\$ 11,74 | R\$ 287,44 |
| 3.2 | SINAPI 92397 | Execução de pátio piso intertravado, com bloco retangular m ² cor natural de 20 x 10 cm, espessura 6 cm. | m ² | 244,83 | R\$ 40,03 | R\$ 8,67 | R\$ 48,70 | R\$ 11.923,34 |
| 3.3 | SINAPI 94275 | Assentamento de guia (meio-fio) em trecho reto, confeccionada em concreto pré-fabricado, dimensões 100x15x13x20 cm (comprimento, base inferior x base superior x altura), para urbanização interna de empreendimentos. | m | 72,75 | R\$ 32,63 | R\$ 7,07 | R\$ 39,70 | R\$ 2.888,00 |
| Total do item 3 - PAVIMENTAÇÕES PÁTIO | | | | | | | | R\$ 15.098,78 |
| 4 | | RAMPA / ESCADA DE ACESSO | | | | | | |
| 4.1 | SINAPI 72911 | Execução de base de solo,inclusive compactação | m ³ | 2,39 | R\$ 9,65 | R\$ 2,09 | R\$ 11,74 | R\$ 28,11 |
| 4.2 | SINAPI 74164/004 | Rampa e escada- Lastro de brita E= 5 CM | m ³ | 1,20 | R\$ 90,60 | R\$ 19,62 | R\$ 110,22 | R\$ 131,94 |
| 4.3 | SINAPI 91069 | Rampa e escada- Execução de revestimento de concreto projetado armado com tela, espessura=7cm | m ² | 23,94 | R\$ 74,60 | R\$ 16,16 | R\$ 90,76 | R\$ 2.172,76 |
| 4.4 | COMPOSIÇÃO | Revestimento de basalto lixado - 30mm. Fornecimento e instalação. | m ² | 23,94 | R\$ 214,76 | R\$ 46,52 | R\$ 261,27 | R\$ 6.254,92 |
| 4.5 | SINAPI 84863 | Guarda -corpo com corrimão em tubo de aço galvanizado 3/4" | m | 15,70 | R\$ 96,75 | R\$ 20,96 | R\$ 117,71 | R\$ 1.847,98 |
| 4.6 | MURO DE PEDRA GRÉS (RAMPA E ESCADA) | | | | | | | |
| 4.6.1 | SINAPI 93358 | Escavação manual de vala em terra compacta, prof. de 0m a 1m | m ³ | 5,21 | R\$ 60,60 | R\$ 13,13 | R\$ 73,73 | R\$ 384,19 |
| 4.6.2 | SINAPI 94103 | Lastro de vala com preparo de fundo, largura menor que 1,5m com camada de brita, lançamento manual, em local com nível alto de interferência . AF_06/2016 | m ² | 0,34 | R\$ 172,28 | R\$ 37,32 | R\$ 209,60 | R\$ 70,79 |
| 4.6.3 | COMPOSIÇÃO | alvenaria de pedra grés | | | | | | |



PLANILHA DE ORÇAMENTO

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTÃO/RS

| | | | | | | | | |
|--|---------------------|---|----------------|--------|------------|------------|------------|-----------------------|
| OBRA: EMEI BEM-ME-QUER | | Área = 318,00m ² | | | | | | R02 |
| LOCAL: Rua Bela Rodrigues de Freitas - Portão/RS | | Data:06/12/2017 | | | | | | |
| RESPONSÁVEL TÉCNICA: Arq. e Urb. Sílvia Melchior Seibert CAU A58.888-1 | | BDI 21,66% | | | | | | |
| 4.6.4 | SINAPI 73964/006 | Reaterro de valas da SAPATA CORRIDA com compactação manual | m ³ | 3,61 | R\$ 245,46 | R\$ 53,17 | R\$ 298,63 | R\$ 1.077,78 |
| | | | m ³ | 2,01 | R\$ 45,96 | R\$ 9,95 | R\$ 55,91 | R\$ 112,53 |
| 4.7 REVESTIMENTOS DO MURO (RAMPA E ESCADA) | | | | | | | | |
| 4.7.1 | SINAPI 87894 | chapisco aplicado em alvenaria | m ² | 16,41 | R\$ 4,72 | R\$ 1,02 | R\$ 5,74 | R\$ 94,20 |
| 4.7.2 | SINAPI 87775 | massa única em argamassa traço 1:2:8 | m ² | 16,41 | R\$ 39,42 | R\$ 8,54 | R\$ 47,96 | R\$ 786,76 |
| Total do item 4 - RAMPA/ESCALADA DE ACESSO | | | | | | | | R\$ 12.961,95 |
| 5 COBERTURA DO ACESSO | | | | | | | | |
| 5.1 TELHADO | | | | | | | | |
| 5.1.1 | SINAPI 94207 | Telhamento com telha ondulada de fibrocimento E=6mm, com recobrimento lateral de 1/4 de onda para telhado com inclinação maior que 10°, com até duas águas, incluso içamento. AF_06/2016. | m ² | 35,70 | R\$ 32,68 | R\$ 7,08 | R\$ 39,76 | R\$ 1.419,38 |
| 5.1.2 | SINAPI 92558 | Fabricação e instalação de tesoura inteira em madeira não aparelhada vão de 6m para telha ondulada de fibrocimento, incluso içamento | unid | 4,00 | R\$ 782,81 | R\$ 169,56 | R\$ 952,37 | R\$ 3.809,47 |
| 5.1.3 | SINAPI 94230 | Calha de beiral, semicircular de pvc, diametro 125mm, incluindo cabeceiras, emendas, bocais, suportes de vedações, excluindo condutores, incluso transporte vertical. AF_06/2016. | m | 12,00 | R\$ 53,56 | R\$ 11,60 | R\$ 65,16 | R\$ 781,93 |
| 5.1.4 | SINAPI 96486 | Forro de PVC, liso, para ambientes comerciais, inclusive estrutura de fixação | m ² | 35,70 | R\$ 45,62 | R\$ 9,88 | R\$ 55,50 | R\$ 1.981,40 |
| 5.1.5 | SINAPI 94231 | Rufo em chapa de aço galvanizado nº 24, corte 25 cm, . Fornecimento e instalação | m | 5,50 | R\$ 27,76 | R\$ 6,01 | R\$ 33,77 | R\$ 185,75 |
| 5.2 PILARES METÁLICOS | | | | | | | | |
| 5.2.1 | COMPOSIÇÃO | Pilares com perfil duplo, soldado, Perfil "C" chapa aço dobrada, E 3,04mm, dimen. 15cmx7,5cm fornecimento e instalação | m | 33,24 | R\$ 36,94 | R\$ 8,00 | R\$ 44,94 | R\$ 1.493,64 |
| 5.3 FUNDAÇÃO | | | | | | | | |
| 5.3.1 | SINAPI 92777 | armação utilizando aço CA50 8,0mm | kg | 38,88 | R\$ 10,10 | R\$ 2,19 | R\$ 12,29 | R\$ 477,73 |
| 5.3.2 | SINAPI 92768 | armação utilizando aço CA60 5mm | kg | 14,42 | R\$ 7,43 | R\$ 1,61 | R\$ 9,04 | R\$ 130,34 |
| 5.3.3 | SINAPI 92723 | concretagem de vigas, concreto usinado bombeável Fck 20Mpa, lançamento, adensamento e acabamento | m ³ | 0,89 | R\$ 373,51 | R\$ 80,90 | R\$ 454,41 | R\$ 404,43 |
| 5.3.4 | SINAPI 5970 | Forma tabua para concretagem das vigas com reaproveitamento de 2 x | m ² | 8,94 | R\$ 55,78 | R\$ 12,08 | R\$ 67,86 | R\$ 606,69 |
| 5.3.5 | SINAPI 74106/001 | Impermeabilização de estruturas enterradas, com tinta asfáltica, duas demãos | m ² | 13,41 | R\$ 8,79 | R\$ 1,90 | R\$ 10,69 | R\$ 143,41 |
| 5.3.6 | SINAPI 74156/003 | bloco de fundação 20x50 cm, em concreto moldado in loco, 15 mpa, sem armação | m | 3,00 | R\$ 45,57 | R\$ 9,87 | R\$ 55,44 | R\$ 166,32 |
| Total do item 5 - COBERTURA DO ACESSO | | | | | | | | R\$ 11.600,48 |
| 6 LIMPEZA | | | | | | | | |
| 6.1 | SINAPI 9537 | Limpeza e arremates finais | m ² | 318,00 | R\$ 2,31 | R\$ 0,50 | R\$ 2,81 | R\$ 893,69 |
| Total do item 6 - LIMPEZA | | | | | | | | R\$ 893,69 |
| TOTAL DO ORÇAMENTO | | | | | | | | R\$ 104.073,18 |

*Data Base - Sinapi 07/2017

BDI - 21,66%

Sílvia Melchior Seibert

Arquiteta e urbanista CAU A58.888-1

Encargos: Sem desoneração

RRT Projeto e orçamento nº 6236822

Portão, dezembro de 2017.